



Samen werkt!

JOHN BARDOEL – GINDER

Welkom bij

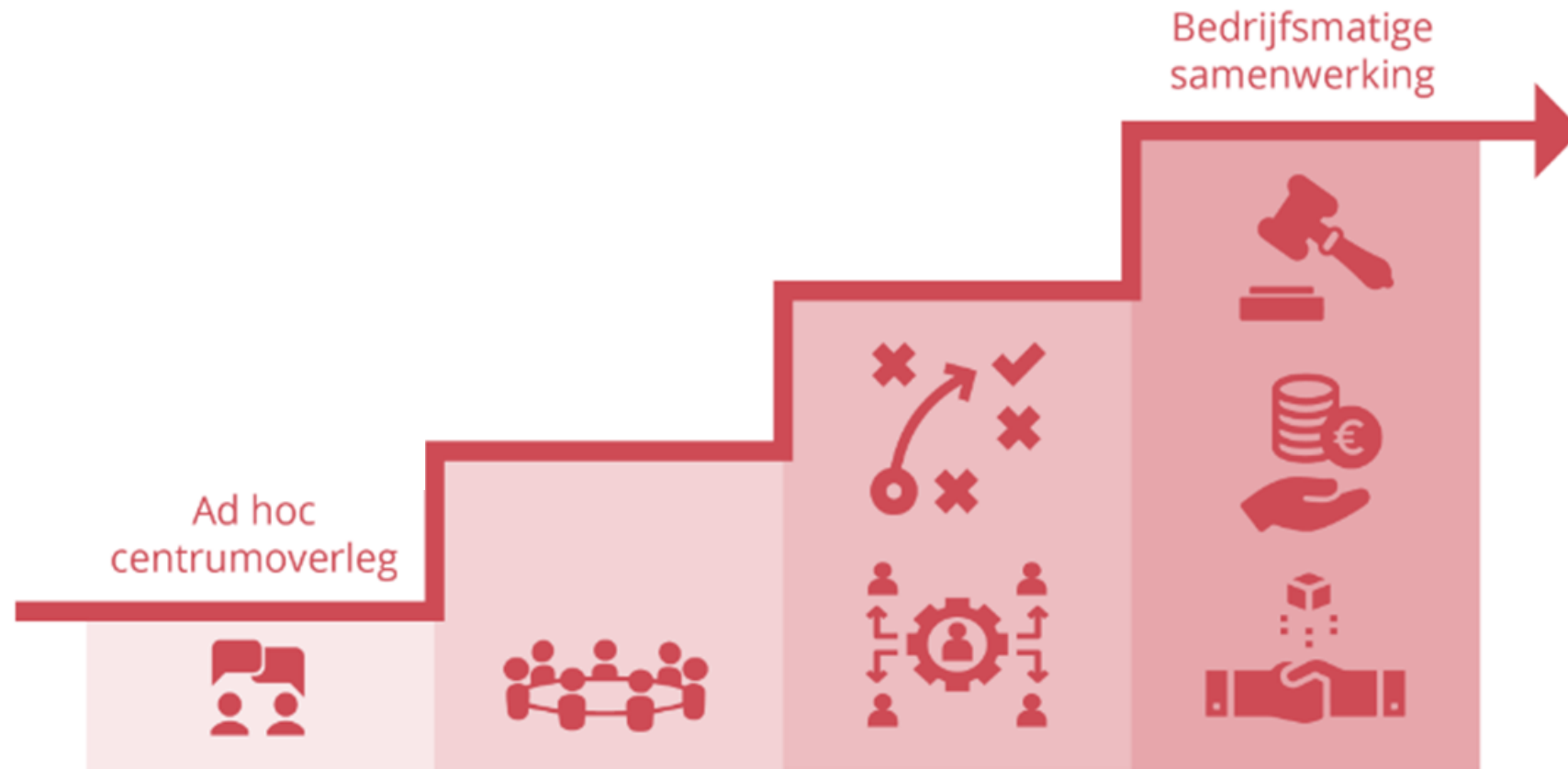
De toenemende rol van leisure in en rondom centrumgebieden – hoe kan je succesvol samenwerken?

- John Bardoel – Ginder

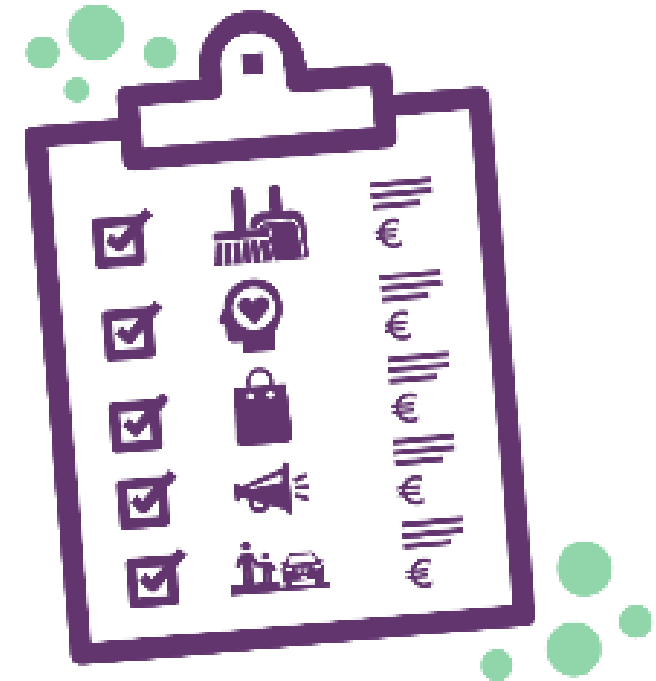
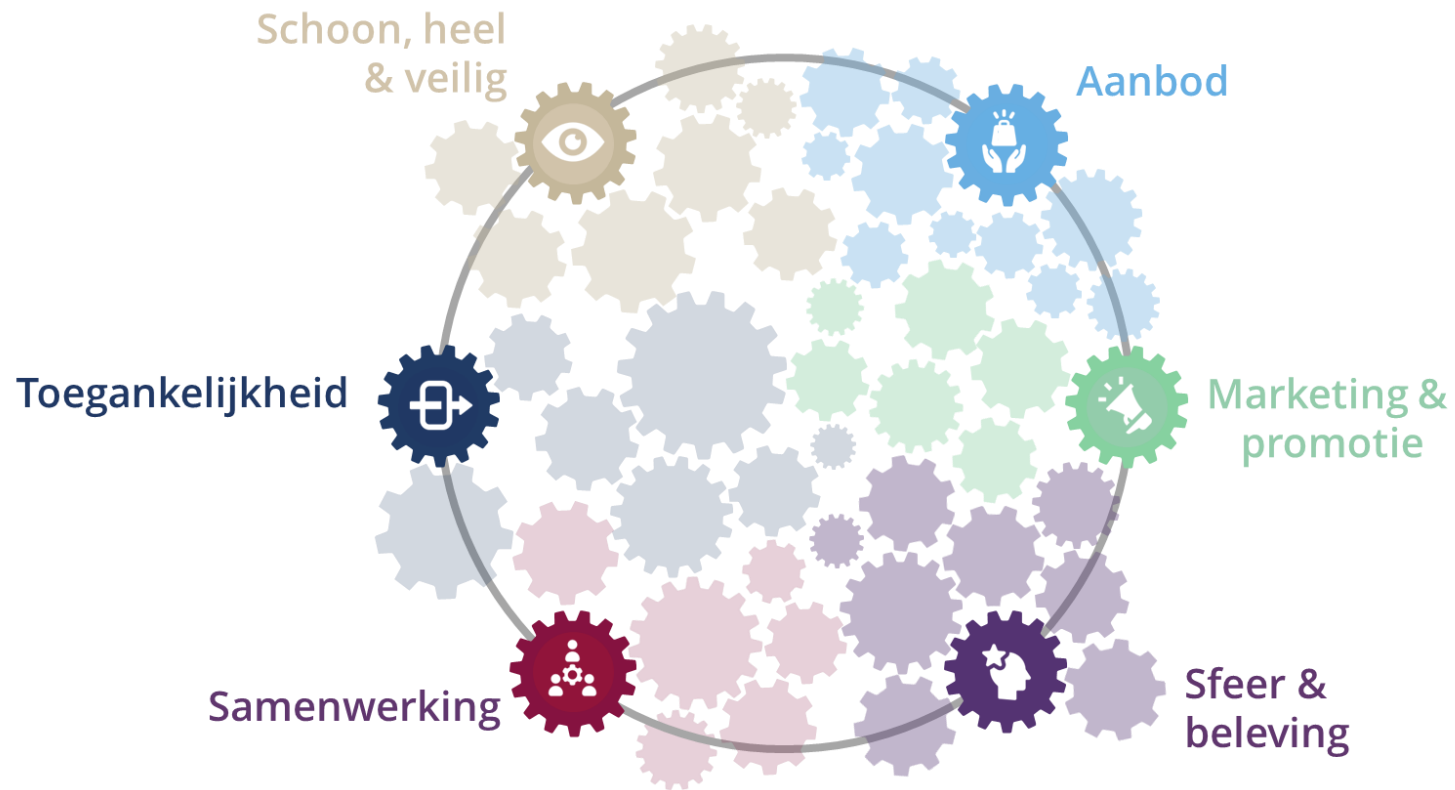
Programma

1. Samenwerking is een groeiproces
2. Vorm volgt inhoud
3. Van place-to-buy naar place-to-meet naar place-to-experience
4. Experience en leisure
5. Actoren
6. Experience en samenwerking in de praktijk

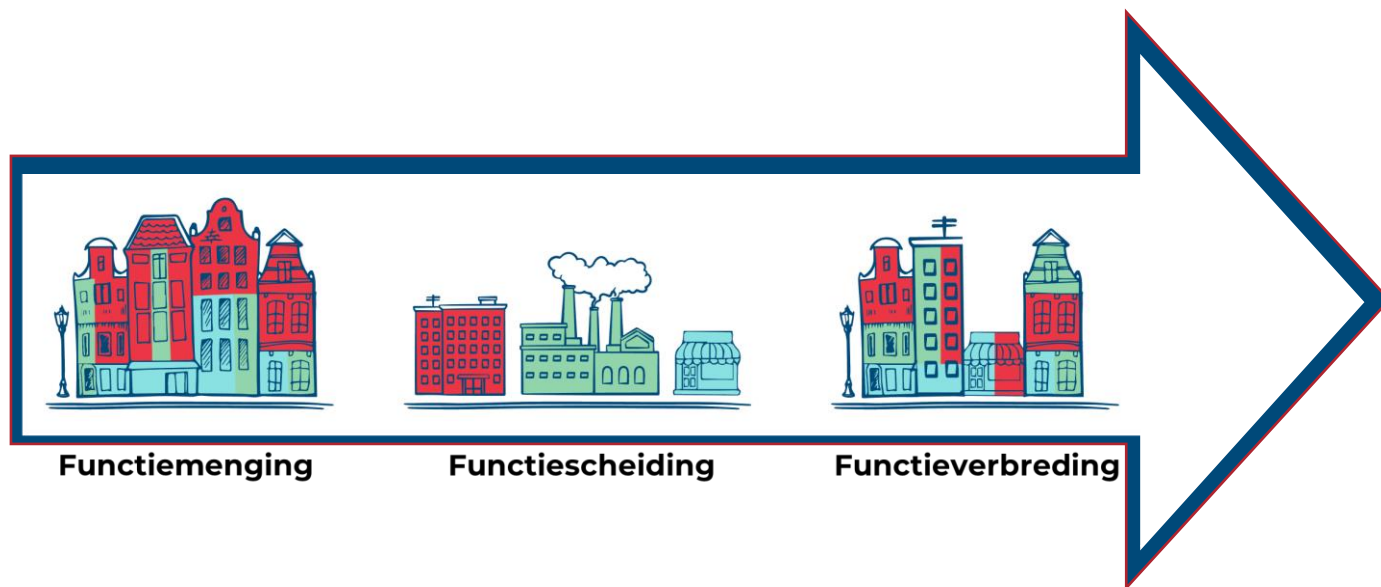
Samenwerking als groeiproces



VORM VOLGT INHOUD: OPGAVEN ALS VERTREKHPUNT



VERANDERING ALS CONSTANTE



Energietransitie



Mobiliteitstransitie



Inrichting en gebruik openbare ruimte



Sociale functie

VAN PLACE-TO-BUY NAAR PLACE-TO-EXPERIENCE

Experience: ervaringen vanuit eigen identiteit

Passende, herkenbare en beleefbare identiteit

Sociaal: ontmoetingsplek

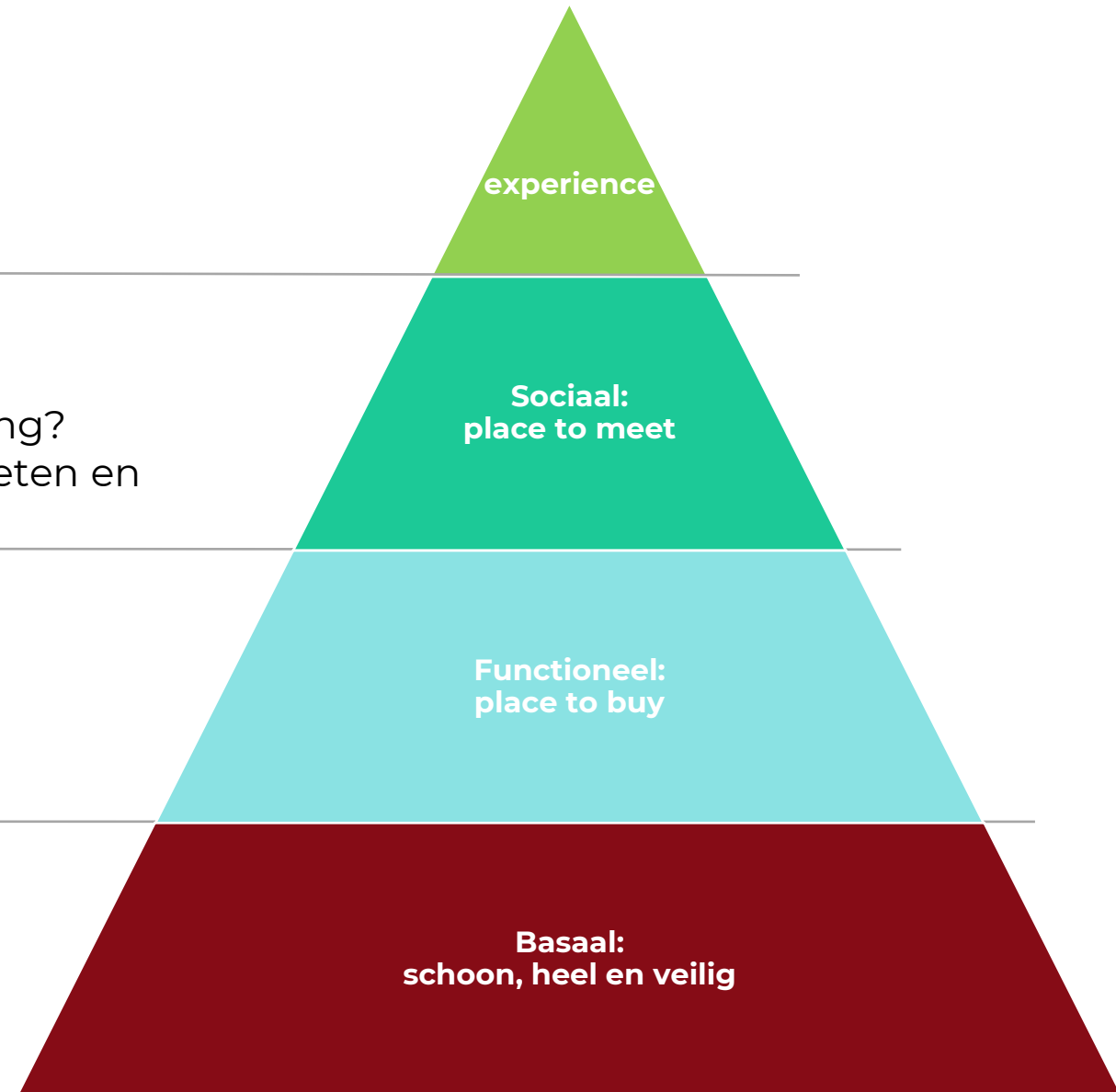
Nodigt centrumgebied uit tot verblijf en ontmoeting?
Horeca, terrassen, groen, plek om elkaar te ontmoeten en samen te komen, activiteiten

Functioneel: aankoopplaats

Maakt het gebied de winkelfunctie waar? Past het aanbod bij de functie?

Basis: schoon, heel, veilig en toegankelijk

Zijn de basisvoorwaarden op orde?



LEISURE / VRIJETIJDSECONOMIE

- **Trekkers:** speciale voorzieningen (vb. Fundatie), evenementen (4-daagse feesten), die een reden vormt om een bezoek (aan een regio) af te leggen
- **Vasthouders:** voorzieningen die niet de reden is voor bezoek, maar die bezoekers langer vast kan houdend, dragen bij aan verblijf, van spel tot entertainment
- **Basisvoorzieningen:** sportschool, bibliotheek

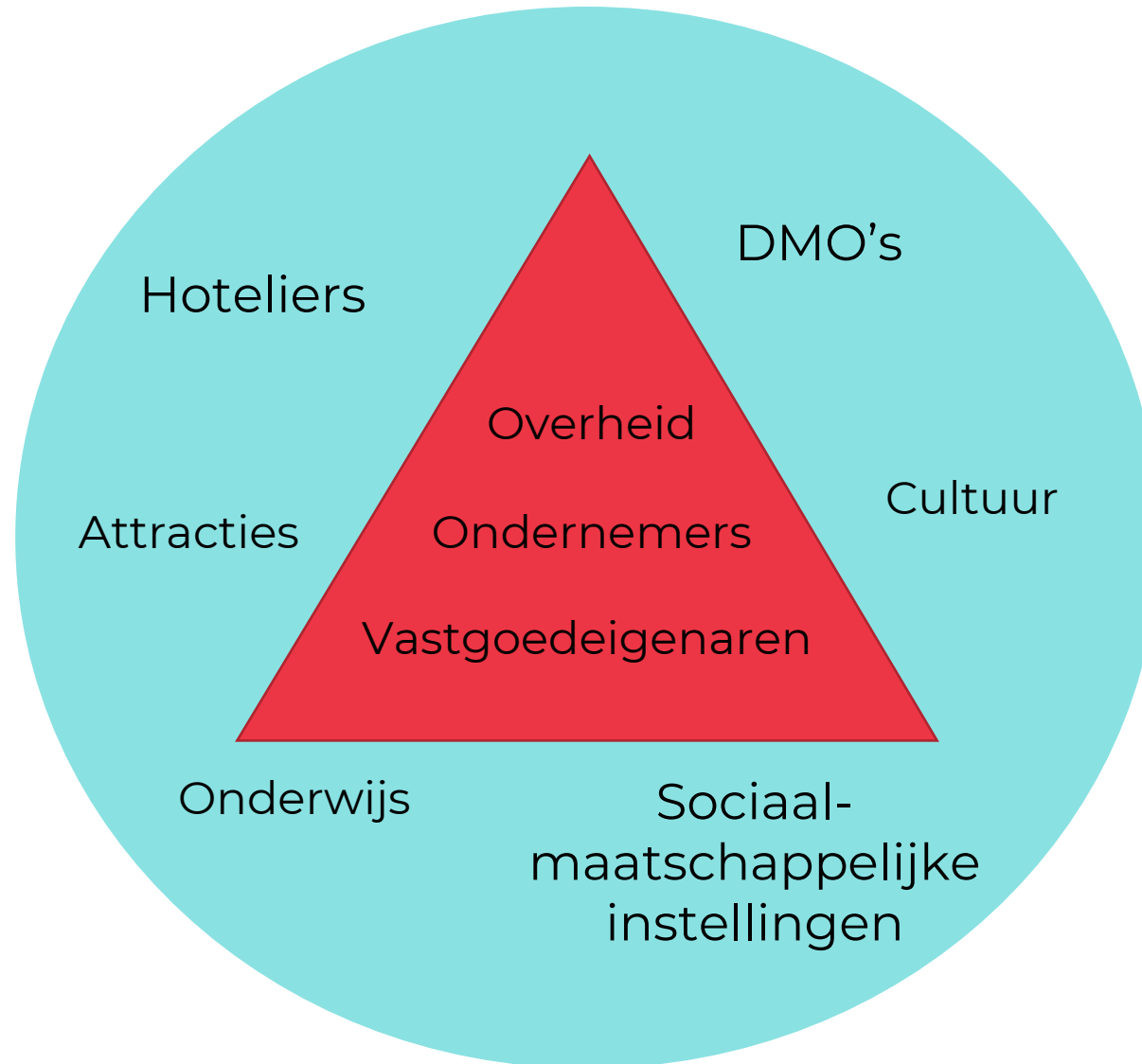


EXPERIENCE

- Meer dan functies alleen
- Verschillende mensen hebben verschillende behoeften
- Gebruik het eigen karakter als vertrekpunt van beleving en ervaring
- Onderscheid je met cultuur
- Binnenstad als onderdeel van een groter ecosysteem, van een dagtrip of meerdaags verblijf



Actoren





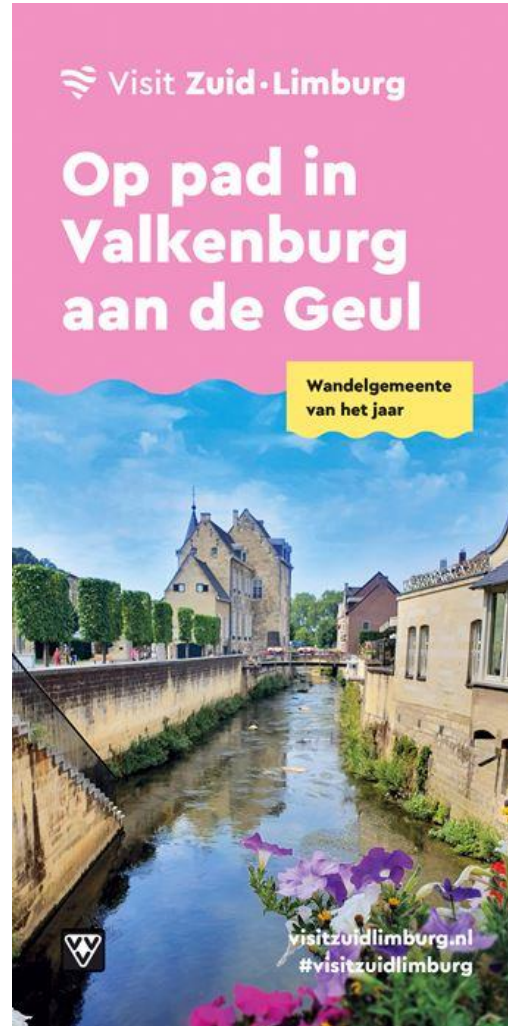
Welkom bij City- store Nijmegen!

Hoe kunnen we je helpen?





Valkenburg aan de Geul



Valkenburg aan de Geul

Ondernomen activiteiten

- Horeca bezoeken
- Bezoek museum, dagattractie of evenement
- Maken van een wandeling
- Bekijken van architectuur en gebouwen

Trekkers, vasthouders en basisvoorzieningen

- Thermae, Holland Casino, Amstel Gold Race, Kerststad Valkenburg en Romeinse Catacomben belangrijke trekkers
- De gemeentegrot, Kasteelruïne, Kabelbaan/Wilhelminatoren, Sprookjesbos worden bezocht i.c.m. centrum
- Horeca

VALKENBURG AAN DE GEUL



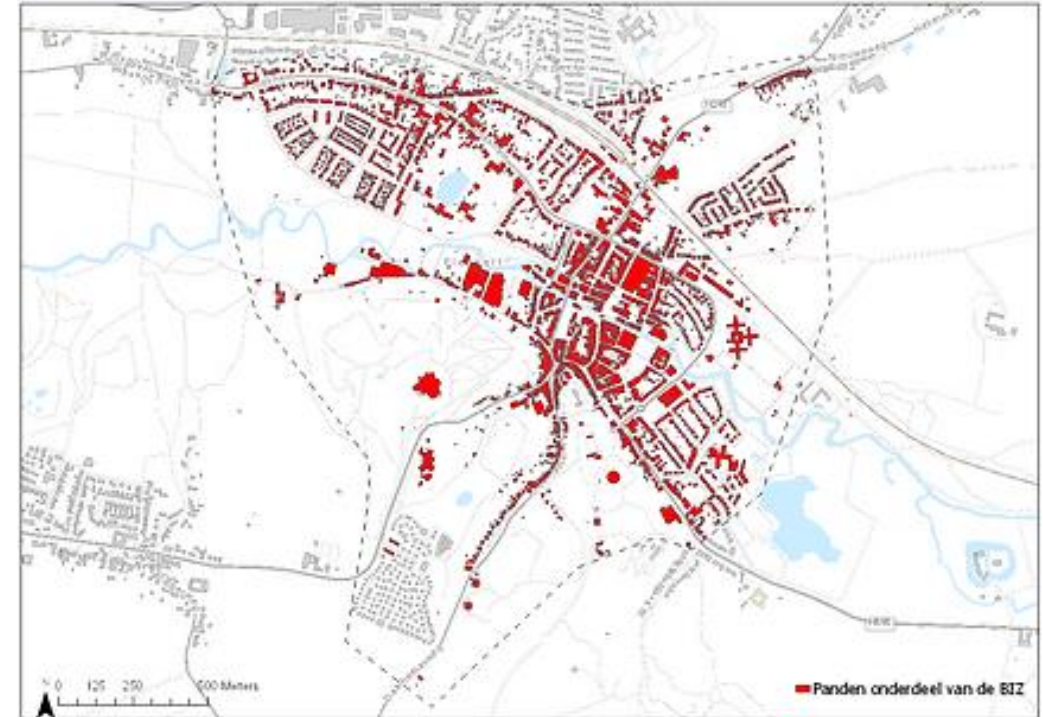
Valkenburg aan de Geul

BIZ gebruikers

- Detailhandel (€ 250 – € 1.000)
- Restaurant/cafe/bar & Attractie (€ 300 – € 1.750)
- Logiesverstrekker (€ 300 – € 2.500)

Activiteiten

- Collectief lidmaatschap Visit
- Marketing (online, social media),
- Sfeer en beleving
- Gebiedsbudget
- Gesprekspartner bereikbaarheid, parkeren, schoon, heel en veilig
- Professionele samenwerking (Citycoach)



Vragen naar aanleiding van vandaag?



➤ j.bardoel@wijzijnginder.nl

➤ 06 22 52 79 64



**HARTELIJK DANK
VOOR DE
AANDACHT.**

