

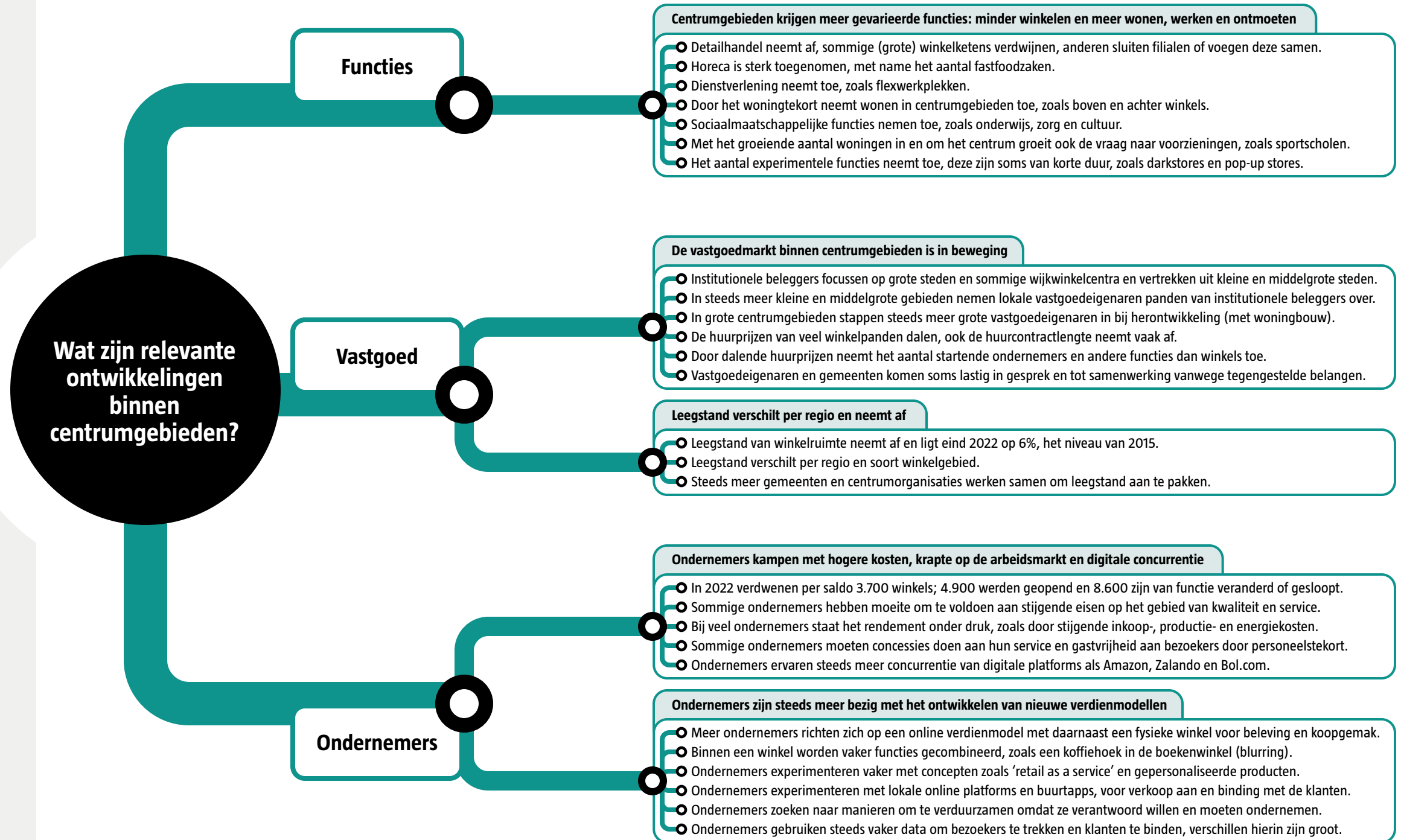
Ontwikkelingenkaart Centrumgebieden

- Functies
- Vastgoed
- Ondernemers
- Bezoekers
- Ruimtelijke ordening
- Leefbaarheid

Deze kaart is onderdeel van het Werkboek voor centrumorganisaties van morgen met de titel 'Samen werkt'. In dit boek heeft De Argumentenfabriek in opdracht van De Nieuwe Winkelstraat (DNWS) en Stad&Co een zestal modellen voor centrumorganisaties uitgetekend, passend bij verschillende scenario's. Het boek begint met een analyse van recente ontwikkelingen in centrumgebieden en in centrumorganisaties.

Deze Ontwikkelingenkaart gaat over Centrumgebieden. In verband met de hoeveelheid informatie is de kaart opgeknipt in twee kaarten.

Voor meer toelichting over proces en inhoud inclusief definities van gebruikte begrippen verwijzen we naar het werkboek.



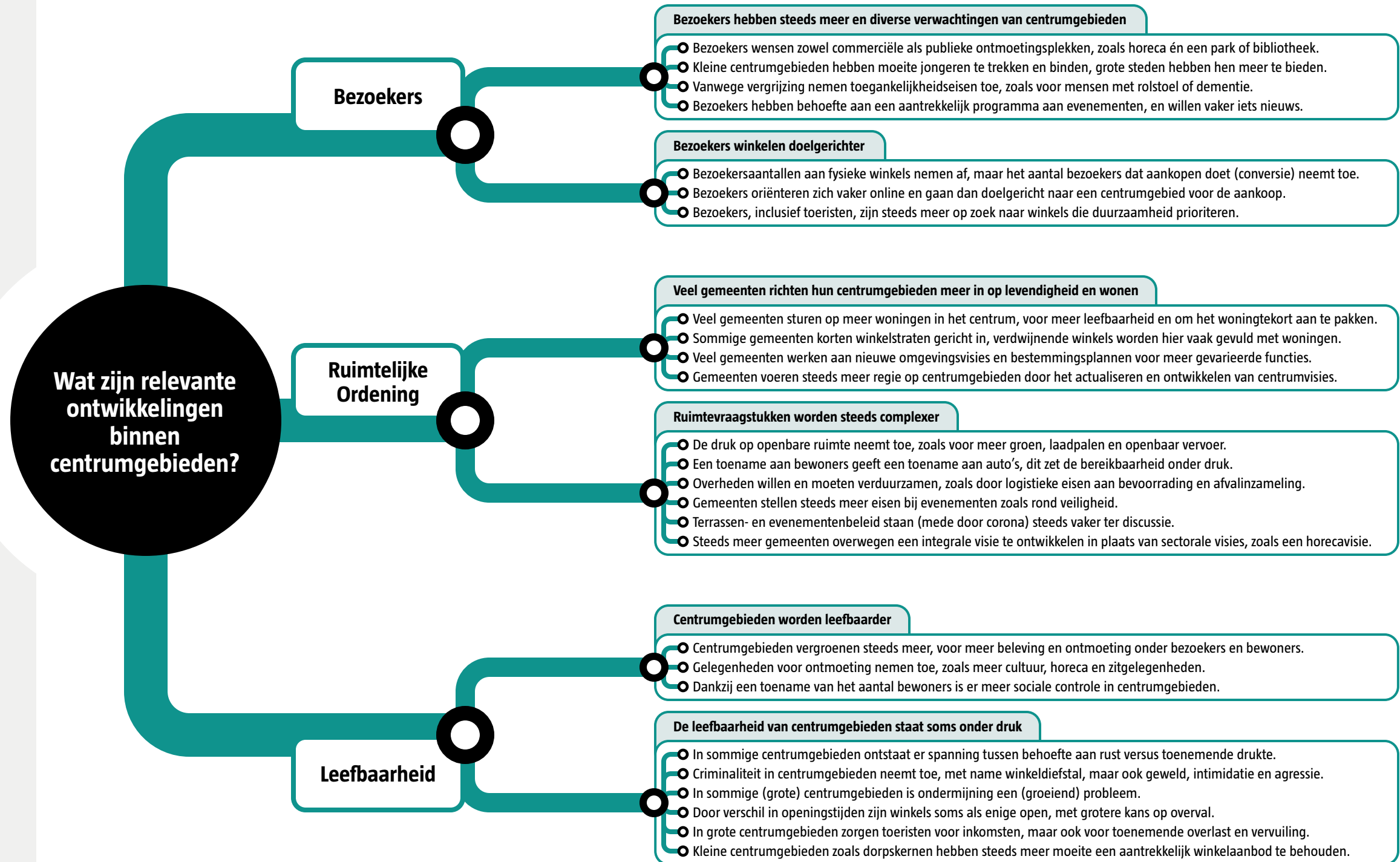
Ontwikkelingenkaart Centrumgebieden

- Functies
- Vastgoed
- Ondernemers
- Bezoekers
- Ruimtelijke Ordening
- Leefbaarheid

Deze kaart is onderdeel van het Werkboek voor centrumorganisaties van morgen met de titel 'Samen werkt'. In dit boek heeft De Argumentenfabriek in opdracht van De Nieuwe Winkelstraat (DNWS) en Stad&Co een zestal modellen voor centrumorganisaties uitgetekend, passend bij verschillende scenario's. Het boek begint met een analyse van recente ontwikkelingen in centrumgebieden en in centrumorganisaties.

Deze Ontwikkelingenkaart gaat over Centrumgebieden. In verband met de hoeveelheid informatie is de kaart opgeknipt in twee kaarten.

Voor meer toelichting over proces en inhoud inclusief definities van gebruikte begrippen verwijzen we naar het werkboek.



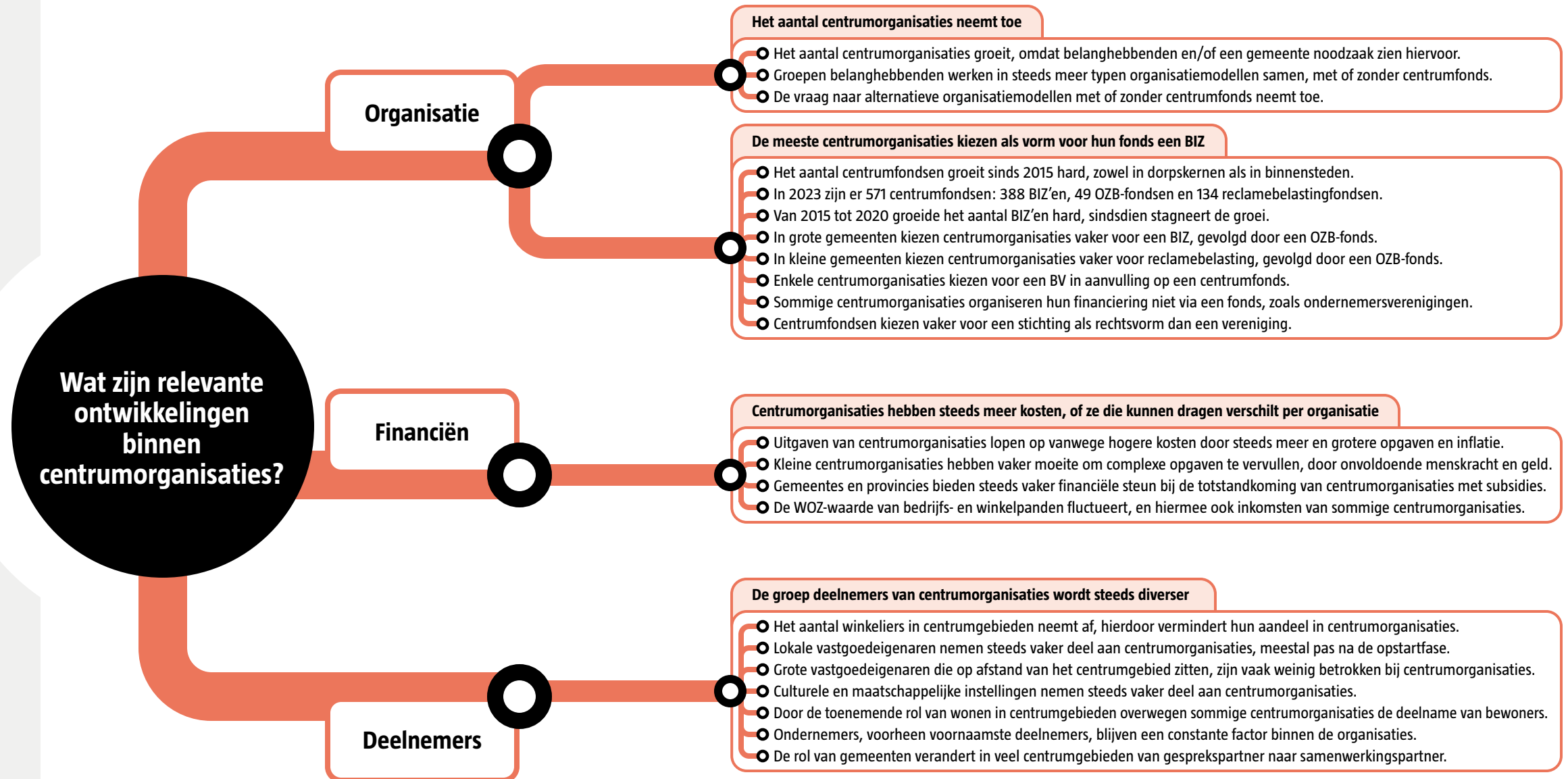
Ontwikkelingenkaart Centrumorganisaties

- Organisatie
- Financiën
- Deelnemers
- Samenwerking
- Ambities

Deze kaart is onderdeel van het Werkboek voor centrumorganisaties van morgen met de titel 'Samen werkt'. In dit boek heeft De Argumentenfabriek in opdracht van De Nieuwe Winkelstraat (DNWS) en Stad&Co een zestal modellen voor centrumorganisaties uitgetekend, passend bij verschillende scenario's. Het boek begint met een analyse van recente ontwikkelingen in centrumgebieden en in centrumorganisaties.

Deze Ontwikkelingenkaart gaat over Centrumorganisaties. In verband met de hoeveelheid informatie is de kaart opgeknipt in twee kaarten.

Voor meer toelichting over proces en inhoud inclusief definities van gebruikte begrippen verwijzen we naar het werkboek.



Ontwikkelingenkaart Centrumorganisaties

- Organisatie
- Financiën
- Deelnemers
- Samenwerking
- Ambities

Deze kaart is onderdeel van het Werkboek voor centrumorganisaties van morgen met de titel 'Samen werkt'. In dit boek heeft De Argumentenfabriek in opdracht van De Nieuwe Winkelstraat (DNWS) en Stad&Co een zestal modellen voor centrumorganisaties uitgetekend, passend bij verschillende scenario's. Het boek begint met een analyse van recente ontwikkelingen in centrumgebieden en in centrumorganisaties.

Deze Ontwikkelingenkaart gaat over Centrumorganisaties. In verband met de hoeveelheid informatie is de kaart opgeknipt in twee kaarten.

Voor meer toelichting over proces en inhoud inclusief definities van gebruikte begrippen verwijzen we naar het werkboek.

Wat zijn relevante ontwikkelingen binnen centrumorganisaties?

Samenwerking

Centrumorganisaties werken goed samen en verbreden de samenwerking

- Centrumorganisaties werken vaak samen met anderen, zoals Verenigingen van Eigenaren, brancheorganisaties of bewoners.
- Centrumorganisaties besteden steeds meer aandacht aan het professionaliseren van de samenwerking.
- Gemeentes nemen steeds vaker een faciliterende en adviserende rol in voor centrumorganisaties.
- Centrumorganisaties werken steeds vaker samen met marketingorganisaties (citymarketing).

Centrumorganisaties hebben steeds meer moeite alle deelnemers betrokken te houden

- In veel centrumorganisaties wordt de kar getrokken door een kleine groep enthousiastelingen.
- Steeds meer deelnemers twijfelen eraan of ze verder geld en tijd willen besteden aan een centrumorganisatie.
- In veel centrumorganisaties zijn de meest actieve deelnemers geen representatie van alle belanghebbenden.
- Centrumorganisaties hebben moeite filialen van grote ketens te betrekken bij lokale activiteiten.
- Soms heeft een kleine groep ondernemers veel invloed op de activiteiten, andere ondernemers sneeuwen onder.
- Binnen centrumorganisaties is het steeds lastiger beslissingen te nemen, zoals over openingstijden.

Soms staat de continuïteit van centrumorganisaties onder druk

- Sommige centrumorganisaties hebben moeite hun toegevoegde waarde te tonen aan ondernemers, bezoekers en bewoners.
- Sommige centrumorganisaties zijn opgezet op wens van de gemeente en bezwijken door gebrek aan intrinsieke motivatie.
- Besturen hebben steeds meer moeite vrijwilligers te vinden die een functie in de centrumorganisatie willen vervullen.
- Voor veel centrumorganisaties hangt het succes af van één centrummanager.
- In sommige centrumorganisaties neemt vertrouwen in de gemeente af.

Ambities

De eigen ambities worden steeds meer, diverser en complexer

- Centrumorganisaties houden zich meer bezig met duurzaamheid, zoals door een schone, groene omgeving.
- Steeds meer centrumorganisaties denken met gemeenten mee over gebiedsontwikkeling.
- Centrumorganisaties willen vaker bijdragen aan maatschappelijke thema's als brede welvaart, leefbaarheid en toegankelijkheid.
- Centrumorganisaties maken steeds vaker gebruik van data, zoals over bezoekerstevredenheid, -behoeften en verblijfsduur.
- Centrumorganisaties zijn steeds vaker bezig met digitale activiteiten, zoals een online (verkoop)platform, digitale communicatie en sociale media.

Veel centrumorganisaties willen professionaliseren, dit lukt niet overal

- De verschillen tussen centrumorganisaties nemen toe: grote steden hebben meer middelen om te professionaliseren dan kleine.
- Grote centrumorganisaties huren vaker externen in voor activiteiten dan kleine centrumorganisaties.
- Centrumorganisaties krijgen steeds meer taken en verantwoordelijkheden van gemeenten, dit vraagt om kennis en kunde.
- Centrumorganisaties worden steeds vaker professioneel ondersteund door centrummanagers.
- Centrumorganisaties zijn voor oprichting en het realiseren van plannen vaak afhankelijk van (de capaciteit van) gemeenten.

Welk model past in welk scenario?

Deze kaart is onderdeel van het Werkboek voor centrumorganisaties van morgen met de titel 'Samen werkt'. In dit boek heeft De Argumentenfabriek in opdracht van De Nieuwe Winkelstraat (DNWS) en Stad&Co een zestal modellen voor centrumorganisaties uitgetekend, passend bij verschillende scenario's. Het boek begint met een analyse van recente ontwikkelingen in centrumgebieden en in centrumorganisaties.

Deze Scenariokaart laat zien welk van de zes centrumorganisatiemodellen in welk scenario het meest voor de hand liggend is. Voor meer toelichting over proces en inhoud inclusief definities van gebruikte begrippen verwijzen we naar het werkboek.

